



CÔNG TY TNHH THANG MÁY MINH CHÂU.

Địa chỉ: 29/5 Đường 35, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, TP.HCM

Hotline: 0988 422 672 - 0904 578 941

Website: minhchauselevator.com

Email: minhchaulift@gmail.com

BÁO GIÁ THANG MÁY TẢI KHÁCH 750kg. Theo tiêu chuẩn công nghệ Châu Âu. (V/v: Lắp đặt mới 100% thang máy tải khách)

Kính gửi: Công Ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Nhị Gia

Người liên hệ:

ĐT:

Công trình: 186-188 Nguyễn Duy, p.10, Quận 8, Tp. HCM

Email:

Tp, HCM ngày 2 tháng 8 năm 2020.

Công Ty TNHH Thang Máy Minh Châu xin cảm ơn Quý khách hàng đã quan tâm đến dịch vụ và sản phẩm của công ty chúng tôi. Chúng tôi xin gửi đến Anh bảng báo giá về lắp đặt thang máy tải khách 750kg, 07 điểm dừng, sử dụng động cơ máy kéo Ý hiệu GEM- WURTTENBERG- nhập khẩu từ Ý (ITALYA). Công suất 7.6 kw.

Hệ điều khiển bằng vi xử tích hợp, Tiết kiệm điện năng lên 40% so với các loại tủ điện khác. Công suất 7.5 kw - Nhập khẩu nguyên chiếc từ Ý (ITALYA). Tốc độ 60met/phút. Loại cửa: 2CO – cửa mở về 02 phía từ tim.

I. NỘI DUNG CÔNG VIỆC:

Phần việc của bên A. (Bên mua)

1. Xây dựng pít hồ thang theo các thông số do Công ty TNHH Thang Máy Minh Châu cung cấp.
2. Hoàn chỉnh phần xây dựng sau khi lắp đặt xong.
3. Cung cấp và chịu chi phí điện 3 pha 380V AC, 10KV A/01 thang, nguồn điện bao gồm 5 dây: 3 dây pha, 1 dây trung tính và một dây tiếp đất (dây tiếp đất không dùng chung với dây chống sét của tòa nhà) đến phòng máy trước ngày lắp đặt. (có thiết bị ngắt điện: cầu dao hoặc CB).
4. Cung cấp điện lúc thi công và vận hành thử thang.
5. Bàn giao mặt bằng thi công đúng thời hạn để bên thi công thực hiện việc lắp đặt thang máy đúng tiến độ.
6. Ký biên bản kiểm định thang máy và biên bản bàn giao thang máy.

Phần việc của bên B (Bên bán)

1. Cung cấp bản vẽ thiết kế thang máy và đặt tính kỹ thuật thang máy cho bên A.
2. Thông báo cho bên mua các giai đoạn công việc.
3. Cử cán bộ kỹ thuật theo dõi về việc xây dựng hồ thang, phòng máy theo đúng bản vẽ thiết kế nêu trên.
4. Nhập khẩu thiết bị, làm thủ tục nhận hàng, vận chuyển đến công trình. Lắp ráp thiết bị thang máy vào hồ thang, hiệu chỉnh đưa thang máy vào hoạt động.
5. Hướng dẫn nhân viên của Quý khách hàng các thao tác sử dụng thang máy an toàn và xử lý một số tình trạng hư hỏng đơn giản.
6. Làm móc treo trên phòng máy theo bản vẽ thiết kế.
7. Chịu trách nhiệm về khả năng chịu lực, ổn định của toàn bộ hồ thang.
8. Chịu trách nhiệm an toàn lao động trong quá trình thi công.

II. THỜI GIAN LẮP RÁP:

- Thời gian thi công dự kiến khoản 45-50 ngày (theo tiến độ công trình).
- Trong đó:
 - Nhập thiết bị và sản xuất: 25 ngày
 - Lắp đặt vận hành chạy thử : 20 ngày.

III. ĐẶC TÍNH KỸ THUẬT CỦA THANG.


STT	ĐẶC TÍNH CHUNG	
01	Loại thang tải khách	Có phòng máy
02	Tải trọng	750Kg
03	Tốc độ tối đa	60 Mét/phút.
04	Số điểm dừng (Số tầng)	07 điểm dừng. (G,1,2,3,4,5,6)
05	Số cửa tầng phục vụ	07 cửa.
06	Hệ điều khiển	Hệ Điều khiển Tích Hợp. Nhập khẩu nguyên tử từ Ý (Italia). Công suất 7.5kw.
07	Hiệu thang máy	P750 kg- CO – 60- 7SO
08	Nguồn điện	3 Phase, 5 dây, 380V, 50Hz kèm CB. (Khách hàng cung cấp tới đỉnh hồ thang)
09	Động cơ máy kéo	Hiệu GEM - WURTTENBERG. Nhập khẩu từ Ý (ITALYA). Công suất 7.6kw.
10	Kiểu mở cửa	2CO - Cửa mở về 02 bên từ tim.
11	Tỉ lệ truyền cấp	1:1
12	Kích thước hồ thang (mm)	Rộng 1800mm x Sâu 1800mm (lọt lồng)
13	Kích thước cabin(mm)	Rộng 1400mm x Sâu 1200mm



		Cao 2350mm (phủ bì)
14	Kích thước cửa cabin (mm)	Rộng 800mm x Cao 2100mm (lọt lòng)
15	Kích thước cửa tầng (mm)	Rộng 800mm x cao 2100(lọt lòng)
16	Chiều cao đỉnh hồ thang (mm)	4200mm (OH)
17	Bo đối trọng	Bo bê tông bọc vỏ nhựa.


18	Hồ Pit (Chiều âm hồ thang)	1200mm
19	Động cơ	Đặt trên đỉnh hồ thang


IV. NỘI THẤT CABIN VÀ HÌNH ẢNH



STT	NỘI THẤT CABIN THANG MÁY		HÌNH ẢNH
1	Loại cửa	Hai cánh đóng mở tự động về hai bên.	
2	02 vách bên hông Carbin	inox 304-1.0 mm gương xen kẽ inox sọc nhuyễn – Xuất xứ Hàn Quốc	
3	Vách trước Cabin	Inox 304-1.0 mm gương	
4	Vách sau Carbin	Inox 304-1.0 mm gương xen kẽ Inox sọc nhuyễn. Xuất xứ Hàn Quốc	
5	Trần giả thang máy	Inox gương trang trí đèn led	
6	Tay vịn	Tròn hoặc dẹp gắn 2 bên hông inox 304	
7	Sàn đá Cabin	Đá granite Việt Nam.	
8	Bộ truyền cửa cabin	Hiệu ningbo nhập khẩu	
9	Thanh hồng ngoại cảm biến an toàn bảo vệ cửa	Cảm biến khi có vật cản	

10	Hiển thị và nút gọi trong cabin	<p>Màn hình hiển thị đúng vị trí tầng.</p> <p>Hủy bỏ lệnh gọi thang trong cabin khi lệnh này không phù hợp với chiều hoạt động - Car call canceling - CCC</p>	 <p>COP - 01</p>
----	---------------------------------	---	--

STT	CỬA TẦNG THANG MÁY		HÌNH ẢNH
1	Kích thước (phủ bì)		
2	Bảng hiển thị cửa tầng	<ul style="list-style-type: none"> - Hiển thị đúng số tầng, màn hình hiển thị tầng, Inox 304 dày 2mm. Màn hình hiển thị A 160. - Kiểm soát tình trạng hoạt động của thang, các nút nhấn chiều lên, chiều xuống. 	
3	Cửa tầng chính G(F)	<ul style="list-style-type: none"> - Bao che bản rộng, inox sọc nhuyễn 304, dày 1mm. - Xuất xứ Hàn Quốc. 	 <p>minhchauelevator.com</p>


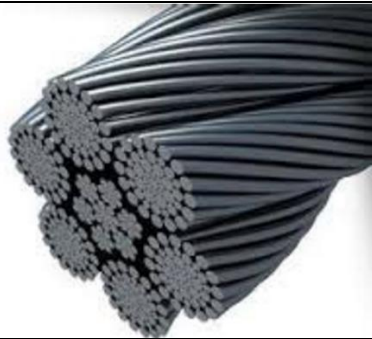
4	Cửa tầng khác	<ul style="list-style-type: none"> - Bao che bản hẹp, inox sọc ngẫu nhiên, dày 1mm. - Xuất xứ Hàn Quốc. 	
5	Công tắc khóa thang an toàn.	- Khóa thang máy tại tầng chính	

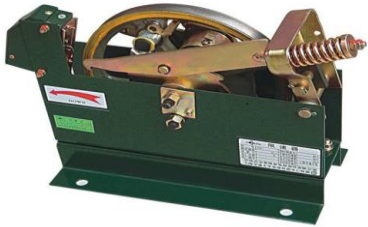
STT	HỆ THỐNG ĐIỀU KHIỂN - THIẾT BỊ AN TOÀN		HÌNH ẢNH
1	Tủ điều khiển	<p>Hệ điều khiển bằng vi xử lý tích hợp. Tiết kiệm năng lượng lên 40 % so với các loại tủ khác.</p> <p>Công suất 7.5 kw.</p> <p>Nhập khẩu nguyên tủ.</p> <p>(Có kèm theo CO, CQ)</p>	
2	Chuông báo dừng tầng	<p>Khi thang bằng tầng có tín hiệu chuông phát ra báo hiệu thang đã đến tầng yêu cầu.</p>	



3	Bộ cứu hộ tự động ARD	Thiết bị cứu hộ tự động: Khi mất điện, thiết bị cứu hộ tự động biến đổi năng lượng dự trữ từ ARD để điều khiển cabin thang máy đến tầng gần nhất và mở cửa cho hành khách ra ngoài. Hệ thống này tự chọn chiều nhẹ tải để vận hành.	
4	Động cơ chính	Động cơ GEM-WURTTENBERG. Công suất 7.6 kw. Nhập từ Ý (ITALYA). Có CO, CQ kèm theo.	

V. HỆ THỐNG RAIL DẪN HƯỚNG VÀ CÁP TẢI

ST T	HỆ THỐNG RAY, CÁP	HÌNH ẢNH
---------	-------------------	----------

1	Ray carbin T78/T89 và ray đối trọng T78/TK5A.	<ul style="list-style-type: none"> - Ray T78/T89 dùng để dẫn hướng thùng carbin. - Xuất xứ Ý. - Ray T78/TK5A dùng để dẫn hướng đối trọng. 	
2	Cáp tải và ty cáp	<ul style="list-style-type: none"> - Cáp thép lùa chống giãn. - Chuyên dùng cho thang máy. - Chất lượng cao. - Xuất xứ Hàn Quốc. 	
3	Cáp Governor	- Xuất xứ Hàn Quốc	

ST T	HỆ THỐNG AN TOÀN		HÌNH ẢNH
1	Bộ khống chế tốc độ	Khi thang hoạt động chạy vượt quá định mức thiết bị này sẽ khoá hãm không cho carbin rơi tự do	
2	Bộ báo quá tải	Khi thang máy tải quá tải trọng so với quy định tải trọng của thang máy thì thang máy sẽ phát ra tiếng chuông và thang máy không hoạt động.	

3	Điện thoại	Có bộ điện thoại để liên lạc từ bên trong thang máy ra bên ngoài.	
4	Giảm chấn thủy lực carbin	Chuyên dùng cho thang máy. Đảm bảo an toàn cho thùng cabin.	

VI. BỘ CỨU HỘ TỰ ĐỘNG.

Bộ cứu hộ tự động ARD: Thiết bị cứu hộ tự động: Khi mất điện, thiết bị cứu hộ tự động biến đổi năng lượng dự trữ từ UPS để điều khiển cabin thang máy đến tầng gần nhất và mở cửa cho hành khách ra ngoài. Hệ thống này tự chọn chiều nhẹ tải để vận hành.

VII. CÁC TÍNH NĂNG ƯU VIỆT.

1. Chức năng đưa thang về bằng tầng khi nguồn điện chính bị sự cố (Emergency Landing)- ELD.
2. Màn hình tia hồng ngoại và thanh an toàn cửa (Multi-Beam Door Sensor).
3. Chức năng vận hành khẩn cấp cho nhân viên cứu hỏa (Fireman Emergency Operation).
4. Điều khiển dừng tầng an toàn (Safe Landing) SFL.
5. Điều khiển dừng tầng kế tiếp (Next Landing) NXL.
6. Điều khiển dừng đúng tầng khi nguồn điện chính trở lại bình thường (Power on Releveling) PORL.
7. Dừng và giữ cửa mở khi thang báo quá tải, có chuông báo (Overload Holdng Stop) OLH.
8. Hủy bỏ lệnh gọi thang trong carbin khi lệnh này không phù hợp với chiều hoạt động - Car call canceling – CCC.
9. Chức năng vận hành bằng tay (Hand).
10. Hệ liên lạc nội bộ (Intercommunication System) ITP.
11. Đèn chiếu sáng khẩn cấp (Emergency Lighting) ECL.
12. Chuông báo khẩn cấp (Emergency Bell) EMB.
13. Sau 5 phút đèn quạt tự động tắt khi thang máy không hoạt động.

VIII. CÁC BỘ PHẬN BẢO VỆ.

1. Bảo vệ quá dòng (Over current Protection).
2. Bảo vệ vượt tốc (Over speed Protection).

3. Bảo vệ quá nhiệt (Over temperature Protection).
4. Bảo vệ quá điện áp (Over voltage Protection).
5. Bảo vệ khi nguồn điện bị lỗi (Powerfailure Protection).
6. Bảo vệ quá tải (Over Load).

IX. CHI PHÍ THỰC HIỆN và PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN:

A. CHI PHÍ THỰC HIỆN:

STT	LOẠI THANG	SL	ĐƠN GIÁ (VNĐ)	THÀNH TIỀN (VNĐ)
1	- Thang máy tải khách - Tải trọng 750 Kg - Số điểm dừng: 07 điểm dừng. - Tốc độ: 60 mét/phút. - Bảo hành toàn bộ thang 03 năm	01	345.000.000	345.000.000
	- TỔNG CỘNG			345.000.000

Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi lăm triệu đồng chẵn.

Giá trên chưa bao gồm thuế 10% VAT theo thời giá tại thành phố Hồ Chí Minh.

Giá trên đã bao gồm chi phí thi công, vận chuyển hàng đến công trình. Thi công lắp đặt, kiểm định và đưa vào sử dụng.

Toàn bộ thiết bị mới 100%, sản xuất theo từng đơn đặt hàng của khách hàng.

B. PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN VÀ ĐIỀU KIỆN THANH TOÁN:

- Thanh toán bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản

Thanh toán chia làm 03 đợt:

- Đợt 1: thanh toán 40% giá trị hợp đồng sau khi đồng ý báo giá
- Đợt 2: thanh toán 40% sau khi hàng đến công trình.
- Đợt 3: thanh toán 20% còn lại sau khi bàn giao, kiểm định, đưa thang vào hoạt động.

X. THỜI GIAN BẢO HÀNH:

Bảo hành toàn bộ thiết bị thang máy **36 tháng** kể từ ngày nghiệm thu bàn giao công trình. Trong đó bảo trì, bảo dưỡng miễn phí **24 tháng**.

Bảng báo giá có hiệu lực trong **30 ngày** kể từ ngày báo giá.

Chúng tôi rất mong nhận được phản hồi từ Quý khách hàng.

Xin trân trọng cảm ơn và mong được phục vụ Quý khách.

Đơn vị báo giá.

Xác nhận Quý Khách Hàng

CTY TNHH THANG MÁY MINH CHÂU.